

Transfert de compétences à l'Agglomération de Grand Châtellerault : Un nouveau pas pour le PLUi-HM

À partir du 24 septembre 2024, l'Agglomération de Grand Châtellerault franchit une étape déterminante pour son développement territorial avec le transfert de compétences en urbanisme. Ce changement permettra la mise en oeuvre du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUi) comprenant l'habitat et la mobilité. Ce document stratégique guidera le développement des 47 communes du territoire, en intégrant des enjeux clés tels que la ruralité, le logement, la mobilité, la biodiversité, l'économie, et le climat. Le PLUi se veut un outil de planification durable pour les dix années à venir, pour l'ensemble du territoire et dans l'intérêt de ses habitants.

Une concertation réussie Depuis novembre 2023, un important travail de concertation avec les 47 maires du territoire. Cette approche participative a permis de redynamiser le projet, aboutissant à la validation d'une charte de gouvernance en juin 2024. Grâce à cet effort collectif, la quasi unanimité des communes (45) a donné son accord, illustrant le succès de cette démarche. Chaque commune disposera d'une voix, assurant une gouvernance démocratique et équilibrée, où les intérêts locaux sont pris en compte. Ce transfert de compétences est un signal fort pour l'avenir de l'urbanisme sur le territoire et pour répondre aux défis climatiques et environnementaux. La prescription officielle du PLUi sera effective dès novembre 2024.

Prochaines étapes Dans les mois à venir, un diagnostic des communes sera réalisé, suivi par l'élaboration du projet d'aménagement et de développement durable, du zonage et des règlements. L'aboutissement du PLUi est prévu pour 2029. Ce PLUi-HM représente une réponse prometteuse et adaptée aux enjeux actuels et futurs du territoire, garantissant un cadre de vie durable et respectueux de l'environnement pour les habitants de l'Agglomération de Grand Châtellerault.

Votre contact

Lydia de Abreu

Attachée de presse

05 49 20 20 08

lydia.deabreu@grand-chatellerault.fr